



# Câmara Municipal de Caieiras

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

**ATA DA 15ª SESSÃO ORDINÁRIA, DO 2º ANO, DA 14ª LEGISLATURA.**

*Realizada em 17 de Outubro de 2018.*

- PRESIDENTE: Dr. WLADIMIR PANELLI
- 1º SECRETÁRIO: ANDERSON CARDOSO DA SILVA
- 3º SECRETÁRIO: FABRÍCIO CALANDRINI

APROVADO  
UNICA DISCUSSÃO  
S.S. em 03/10/18  
*[Assinatura]*  
PRESIDENTE

Às dezenove horas, registrou-se a presença dos Vereadores no terminal, senhores: ANDERSON CARDOSO DA SILVA, EUDES OLIVEIRA SANTOS MEIRA, FABRÍCIO CALANDRINI NOGUEIRA, GILMAR SOARES VICENTE, JOSÉ CARLOS DANTAS DE MENEZES, JOSEFA MARIA MARQUES SANTOS, JOSIE CRISTINE ARANHA DÁRTORA, NELSON FIORE JÚNIOR e WLADIMIR PANELLI, ausente o Vereador REGINALDO DE OLIVEIRA VASCONCELOS

Com a presença de Nosso Senhor Jesus Cristo e havendo número regimental, assumiu a Presidência o Vereador Dr. Wladimir Panelli, que convidou o Vereador Gilmar Soares Vicente para fazer a leitura de um trecho da Bíblia Sagrada.

Em seguida, o senhor Presidente passou a apresentar as matérias inscritas para o Expediente da Mesa.



# *Câmara Municipal de Caieiras*

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

## EXPEDIENTE DA MESA

Por determinação do senhor Presidente teve início a apreciação das seguintes matérias:

1. Ata da 14ª Sessão Ordinária, realizada em 03 de Outubro de 2018. Colocada em discussão, nada foi requerido. Colocada em votação, foi aprovada pela unanimidade dos senhores Vereadores presentes no terminal de votação.

2. Balancete da Câmara Municipal de Caieiras relativo ao mês de Setembro de 2018 foi encaminhado à Secretaria para providências, ficando à disposição dos senhores Vereadores.

3. Projeto de Lei Complementar nº 231/2018, de autoria do Sr. Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: **“Cria o Programa IPTU garantido, autoriza a celebração de convênios e dá outras providências”**. Referido projeto foi encaminhado às Comissões para Parecer.

4. Projeto de Lei nº 5.556/2018, de autoria do Sr. Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: **“Altera artigos da Lei nº 3.564, de 08 de julho de 2004 e dá outras providências”**. Referido projeto foi encaminhado às Comissões para Parecer.

5. Projeto de Lei nº 5.557/2018, de autoria do Sr. Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: **“Disciplina o Serviço de Transporte**



# *Câmara Municipal de Caieiras*

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

*Remunerado Privado Individual de Passageiros solicitado exclusivamente por usuários previamente cadastrados em aplicativos ou outras plataformas de comunicação em rede no Município de Caieiras, e dá outras providências". Referido projeto foi encaminhado às Comissões para Parecer.*

6. *Projeto de Lei nº 5.558/2018, de autoria do Sr. Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: "Autoriza celebrar desapropriação em composição amigável". Referido projeto foi encaminhado às Comissões para Parecer.*

7. *Projeto de Lei nº 5.559/2018, de autoria do Sr. Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: "Inclusão e correção de descrição de áreas recebidas em doação e dá outras providências". Referido projeto foi encaminhado às Comissões para Parecer.*

8. *Projeto de Lei nº 5.560/2018, de autoria do Sr. Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: "Autoriza celebrar desapropriação em composição amigável". Referido projeto foi encaminhado às Comissões para Parecer.*

9. *Projeto de Lei nº 5.562/2018, de autoria do Sr. Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: "Autoriza dação em pagamento através de imóveis e dá outras providências". Referido projeto foi encaminhado às Comissões para Parecer.*



# *Câmara Municipal de Caieiras*

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

10. Projeto de Lei nº 5.561/2018, de autoria da vereadora Josefa Maria Marques, que dispõe sobre: **“Cria no município de Caieiras o ‘Programa Farmácia 24 horas’ e dá outras providências”**. Referido projeto foi encaminhado às Comissões para Parecer.

11. Projeto de Decreto Legislativo nº 897/2018, de autoria da vereadora Josie Cristine Aranha Dártora, que dispõe sobre: **“Concede título de personalidade caieirense e dá outras providências”**. Referido projeto foi encaminhado às Comissões para Parecer.

12. Em seguida, o senhor Presidente encaminhou as Indicações nº 1.301/2018 a 1.328/2018 dos senhores Vereadores à Secretaria para as devidas providências, registrando-se e lendo-se as seguintes:

**Wladimir Panelli (Dr. Panelli)**

Nº 1.019/2018, Nº 1.061/2018

**Gilmar Soares Vicente (Lagoinha)**

Nº 1.049/2018, Nº 1.324/2018

**Fabício Calandrini Nogueira**

Nº 598/2018, Nº 1.097/2018

**Reginaldo de Oliveira Vasconcelos (Régis do HC)**

Nº 443/2018, Nº 967/2018

**Nelson Fiore Jr. (Nelsinho Fiore)**

Nº 1.302/2018, Nº 1.309/2018

**Eudes Meira**

Nº 1.203/2018, Nº 1.306/2018

**Josefa Maria Marques Santos (Zefinha)**

Nº 1.303/2018, Nº 1.305/2018

**José Carlos Dantas de Menezes (Alemão da Barroca)**

Nº 1.264/2018, Nº 1.307/2018

**Josie Cristine Aranha Dártora (Prô Josie)**

Nº 1.084/2018, Nº 1.257/2018

**Anderson Cardoso da Silva (Birruga)**

Nº 1.263/2018, Nº 1.327/2018



# *Câmara Municipal de Caieiras*

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

13. **Moção** n.º 38/2018, de autoria do vereador Gilmar Soares Vicente, ao 3.º Secretário para leitura. Colocada em discussão e não havendo quem quisesse discutir, foi colocada em votação, sendo aprovada no Terminal pela unanimidade dos senhores Vereadores presentes.

14. **Moção** n.º 40/2018, de autoria do vereador Nelson Fiore Júnior, ao 1.º Secretário para leitura. Colocada em discussão e não havendo quem quisesse discutir, foi colocada em votação, sendo aprovada no Terminal pela unanimidade dos senhores Vereadores presentes.

15. **Moção** n.º 39/2018, de autoria do vereador Wladimir Panelli, ao Presidente para leitura. Colocada em discussão, sendo discutida pelo vereador Wladimir Panelli. Não havendo mais quem quisesse discutir, foi colocada em votação, sendo aprovada no Terminal pela unanimidade dos senhores Vereadores presentes.

Não havendo mais matérias para o Expediente da Mesa, passou-se para o Tema Livre.

## **TEMA LIVRE**

O senhor Presidente ofereceu a palavra aos senhores Vereadores, em ordem alfabética, pelo tempo regimental de dez minutos com apartes. Nenhum Vereador fez o uso da palavra.



# *Câmara Municipal de Caieiras*

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

*Não havendo mais Vereadores para fazer uso da palavra no Tema Livre, passou-se para a Ordem do Dia.*

## ORDEM DO DIA

*Por determinação do senhor Presidente, iniciou-se a apreciação das seguintes matérias:*

1- Projeto de Lei Complementar nº 225/2018, de autoria do Sr. Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: **“Disciplina cobrança de ITBI e institui o valor venal de referência”**, bem como a EMENDA 02/2018, de autoria do Vereador DR. PANELLI, que dispõe sobre: **“Suprime parcialmente o art. 9º, inciso I, alínea “a”, e modifica o art. 9º, inciso I e II, alínea “b”**. O senhor Presidente solicitou o parecer verbal das comissões de ‘Justiça e Redação’ e ‘Finanças e Orçamento’, sendo emitido o voto favorável da maioria de todos os membros, com abstenção do Vereador Gilmar Soares Vicente. Com o parecer favorável das Comissões, o projeto foi colocado em discussão, fazendo o uso da palavra o Vereador Wladimir Panelli. O projeto foi colocado em votação, sendo **aprovado** no terminal pela maioria dos senhores Vereadores presentes, com abstenção dos Vereadores Gilmar Soares Vicente e José Carlos Dantas de Menezes.

2- Projeto de Lei Complementar nº 227/2018, de autoria do Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: **“Regulamenta a outorga onerosa ao direito de construir e dá outras providências”**. O vereador José



# *Câmara Municipal de Caieiras*

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

*Carlos Dantas de Menezes requereu vista do projeto. O pedido de vista foi colocado em votação, sendo emitido voto favorável da unanimidade dos senhores vereadores.*

3- *Projeto de Lei nº 5.547/2018, de autoria do Sr. Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: "Altera os artigos 1º, 2º e 3º da Lei nº 4.972, de 22 de setembro de 2017, e dá outras providências." A Vereadora Josie Cristine Aranha Dártora propôs emenda aditiva ao Projeto. O senhor Presidente recebeu a emenda e solicitou o parecer verbal das comissões de 'Justiça e Redação' e 'Finanças e Orçamento', sendo emitido o voto favorável da maioria de todos os membros, com abstenção do Vereador Gilmar Soares Vicente. Com o parecer favorável das Comissões, o projeto foi colocado em discussão, fazendo o uso da palavra os Vereadores Fabrício Calandrini, Eudes Meira, Wladimir Panelli, Josie Cristine Aranha Dártora e Gilmar Soares Vicente. O Projeto foi colocado em votação, sendo aprovado no terminal pela maioria dos senhores Vereadores presentes, com abstenção do Vereador Gilmar Soares Vicente.*

4- *Projeto de Lei nº 5.548/2018 de autoria do Sr. Prefeito Gerson Moreira Romero, que dispõe sobre: "Altera o artigo 62 da Lei Municipal nº 1.527, de 16 de agosto de 1983, e dá outras providências." O senhor Presidente solicitou o parecer verbal das comissões de 'Justiça e Redação' e 'Finanças e Orçamento', sendo emitido o voto favorável da maioria de todos os membros, com abstenção do Vereador Gilmar Soares Vicente. Com o parecer favorável das Comissões, o projeto foi colocado em discussão, fazendo o uso da palavra o Vereador Wladimir Panelli. O Projeto foi colocado em votação, sendo aprovado no terminal pela maioria dos senhores Vereadores presentes, com voto contrário dos Vereadores*



# *Câmara Municipal de Caieiras*

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

*Gilmar Soares Vicente e Fabrício Calandrini e abstenção do Vereador José Carlos Dantas de Menezes.*

5- *Projeto de Lei nº 5.554/2018, de autoria do vereador Dr. Wladimir Panelli, que dispõe sobre: "Permite a ocupação com mesas e cadeiras de parte do passeio correspondente à testada dos estabelecimentos comerciais mediante as condições que especifica, e dá outras providências. O senhor Presidente solicitou o parecer verbal das comissões de 'Justiça e Redação', 'Obras, Serviços Públicos, Atividade Privada E Meio Ambiente' e 'Finanças e Orçamento', sendo emitido o voto favorável de todos os membros. Com o parecer favorável das Comissões, o projeto foi colocado em discussão, fazendo uso da palavra os Vereadores Fabrício Calandrini e Wladimir Panelli. O Projeto foi colocado em votação, sendo aprovado no Terminal pela unanimidade dos senhores Vereadores.*

*Não havendo mais matéria para a Ordem do Dia, passou-se para a Explicação Pessoal.*

## **EXPLICAÇÃO PESSOAL**

*O senhor Presidente ofereceu a palavra aos senhores Vereadores, conforme inscrição em livro próprio, pelo tempo regimental de dez minutos, não havendo inscritos.*

*Nada mais havendo a ser tratado, o senhor Presidente agradeceu a presença de todos, a audiência dos internautas e declarou encerrada a sessão, convocando os senhores Vereadores para a 16ª Sessão Ordinária a realizar-se*



# *Câmara Municipal de Caieiras*

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - [www.camaracaieiras.sp.gov.br](http://www.camaracaieiras.sp.gov.br)

no dia 07 de Novembro de 2018, às 19:00 horas, nas dependências da Câmara Municipal, cuja Ordem do Dia será afixada no Quadro de Avisos e determinou a mim, Priscila Mazieiro, Coordenadora de Assuntos Legislativos, que lavrasse a competente Ata subscrita pelos componentes da Mesa. Caieiras, 17 de Outubro de 2018.

Dr. Wladimir Panelli

*Presidente*

Anderson Cardoso da Silva

1º Secretário

Fabrício Calandrini

3º Secretário